



# Catálogo de Objetos Geográficos Fundamentales del IGAC

## Infraestructura Colombiana de Datos Espaciales ICDE.



El futuro es de todos  
Gobierno de Colombia



# CONTENIDO

<b>I</b>	<b>Tema: Catastro.....</b>	<b>4</b>
1.1	Objeto: U_MANZANA.....	4
1.2	Objeto: U_TERRENO.....	5
1.3	Objeto: U_CONSTRUCCION.....	6
1.4	Objeto: R_TERRENO.....	10
1.5	Objeto: R_CONSTRUCCION.....	11

# Introducción

En el marco del fortalecimiento de la Infraestructura Colombiana de Datos Espaciales - ICDE, proceso estratégico para el desarrollo e implementación de la Política de Catastro Multipropósito Urbano y Rural<sup>1</sup>, el Instituto Geográfico Agustín Codazzi - IGAC como Secretaría Técnica<sup>2</sup> de la ICDE dispone el presente Catálogo de Objetos Geográficos de la información definida como fundamental para el territorio nacional competencia del IGAC.

Dados los procesos de gestión de información geográfica y de producción de datos geoespaciales que se desarrollan para atender las necesidades del territorio colombiano, la ICDE concibe los datos fundamentales como *"el conjunto de objetos, niveles o capas primarias de información geográfica que son empleados por la mayoría de la entidades nacionales, territoriales y locales para la generación de información de valor agregado, entendiendo que sobre estos objetos geográficos se sobreponen, producen e integran diversos datos para la planeación y administración del espacio geográfico"*.

En el contexto anterior, el presente documento contiene el modelo de datos de la información geográfica definida como fundamental y que es producida por el IGAC en el marco de su quehacer misional. Este catálogo ha sido construido teniendo como referente la Norma ISO 19110:2016 Geographic information — Methodology for feature cataloguing, y tiene como propósito ser un instrumento de consulta para el entendimiento de los datos, su relación y características técnicas con el fin de hacer de la información un uso eficiente.

---

<sup>1</sup> CONPES 3951 de 2018 Concepto favorable a la nación para contratar operaciones de crédito externo con la banca multilateral hasta por USD 150 millones, o su equivalente en otras monedas, destinados a financiar parcialmente el programa para la adopción e implementación de un catastro multipropósito rural-urbano

<sup>2</sup> IBID (pág. 37)

# I TEMA: CATASTRO

## I.1 Objeto: U\_MANZANA

Tabla 42.		<b>Nombre</b>	U_MANZANA	<b>Código</b>	010104
Objeto geográfico: Línea limitrofe	<b>Definición</b>	Es la subdivisión física existente en un sector catastral, separada de otras por vías de tránsito vehicular o peatonal y/o limitada por accidentes naturales como cerros, acequias, ríos, etc., que debe estar georreferenciada para su identificación catastral y que agrupa terrenos de predios urbanos.			
	<b>Alias</b>	U_MANZANA			
<b>Atributos</b>	<b>Nombre</b>	<b>Código</b>			
	CODIGO	01010401			
	BARRIO_CODIGO	01010402			
	CODIGO_ANTERIOR	01010403			

Tabla 43. del		<b>Nombre</b>	CODIGO	<b>Código</b>	01010401
Atributos objeto geográfico: Manzana	<b>Definición</b>	Código asignado a una manzana, el cual está conformado por diecisiete dígitos.		<b>Alias</b>	Codigo
	<b>Tipo de dato</b>	Texto		<b>Unidad de medida</b>	No aplica
	<b>Referencia de dominio</b>	0		<b>Valor de dominio</b>	No aplica
		<b>Nombre</b>	BARRIO_CODIGO	<b>Código</b>	01010402
	<b>Definición</b>	Es el código del barrio al cual pertenece la manzana, el cual está conformado por trece dígitos.		<b>Alias</b>	Barrio_Codigo
	<b>Tipo de dato</b>	Texto		<b>Unidad de medida</b>	No aplica
	<b>Referencia de dominio</b>	0		<b>Valor de dominio</b>	No aplica
		<b>Nombre</b>	CODIGO_ANTERIOR	<b>Código</b>	01010403
	<b>Definición</b>	Código identificador del predio asignado de acuerdo al número predial.		<b>Alias</b>	Codigo_Anterior
	<b>Tipo de dato</b>	Texto		<b>Unidad de medida</b>	No aplica
	<b>Referencia de dominio</b>	0		<b>Valor de dominio</b>	No aplica

## I.2 Objeto: U\_TERRENO

<b>Tabla 44.</b> Objeto geográfico: Línea limitrofe	<b>Nombre</b> U_TERRENO <b>Código</b> 010105										
	<b>Definición</b> Es un inmueble no separado por otro predio público o privado, con o sin construcciones y/o edificaciones, perteneciente a personas naturales o jurídicas. El predio mantiene su unidad, aunque esté atravesado por corrientes de agua pública.										
	<b>Alias</b> U_TERRENO										
	<b>Atributos</b> <table border="1"> <thead> <tr> <th>Nombre</th> <th>Código</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>CODIGO</td> <td>01010501</td> </tr> <tr> <td>MANZANA_CODIGO</td> <td>01010502</td> </tr> <tr> <td>NUMERO_SUBTERRANEOS</td> <td>01010503</td> </tr> <tr> <td>CODIGO_ANTERIOR</td> <td>01010504</td> </tr> </tbody> </table>	Nombre	Código	CODIGO	01010501	MANZANA_CODIGO	01010502	NUMERO_SUBTERRANEOS	01010503	CODIGO_ANTERIOR	01010504
	Nombre	Código									
CODIGO	01010501										
MANZANA_CODIGO	01010502										
NUMERO_SUBTERRANEOS	01010503										
CODIGO_ANTERIOR	01010504										

<b>Tabla 45.</b> Atributos del objeto geográfico: Manzana	<b>Nombre</b> CODIGO <b>Código</b> 01010501	
	<b>Definición</b> Es el código asignado a un predio, está conformado por 30 posiciones de acuerdo al Número Predial Nacional.	<b>Alias</b> Codigo
	<b>Tipo de dato</b> Texto	<b>Unidad de medida</b> No aplica
	<b>Referencia de dominio</b> 0	<b>Valor de dominio</b> No aplica
	<b>Nombre</b> MANZANA_CODIGO <b>Código</b> 01010502	
<b>Definición</b> Es el código del barrio al cual pertenece la manzana, el cual está conformado por trece dígitos.	<b>Alias</b> Manzana_Codigo	
<b>Tipo de dato</b> Texto	<b>Unidad de medida</b> No aplica	
<b>Referencia de dominio</b> 0	<b>Valor de dominio</b> No aplica	
<b>Nombre</b> NUMERO_SUBTERRANEOS <b>Código</b> 01010503		
<b>Definición</b> Es el número de subniveles que se encuentran en un predio.	<b>Alias</b> Numero_Subterraneeos	
<b>Tipo de dato</b> Texto	<b>Unidad de medida</b> No aplica	
<b>Referencia de dominio</b> 0	<b>Valor de dominio</b> No aplica	

<b>Nombre</b>	CODIGO_ANTERIOR	<b>Código</b>	01010504
<b>Definición</b>	Código identificador del predio asignado de acuerdo al número predial.	<b>Alias</b>	Codigo_Anterior
<b>Tipo de dato</b>	Texto	<b>Unidad de medida</b>	No aplica
<b>Referencia de dominio</b>	0	<b>Valor de dominio</b>	No aplica

### I.3 Objeto: U\_CONSTRUCCION

Tabla 46. Objeto geográfico: Línea limitrofe

<b>Nombre</b>	U_CONSTRUCCION	<b>Código</b>	010106
<b>Definición</b>	Es un la unión de materiales adheridos al terreno, con carácter permanente, cualesquiera sean los elementos que la constituyan.		
<b>Alias</b>	U_CONSTRUCCIONES		
<b>Atributos</b>	<b>Nombre</b>	<b>Código</b>	
	CODIGO	01010601	
	TERRENO_CODIGO	01010602	
	TIPO_CONSTRUCCION	01010603	
	TIPO_DOMINIO	01010604	
	NUMERO_PISOS	01010605	
	NUMERO_SOTANOS	01010606	
	NUMERO_MEZANINES	01010607	
	NUMERO_SEMISOTANOS	01010608	
	ETIQUETA	01010609	
	IDENTIFICADOR	01010610	
	CODIGO_EDIFICACION	01010611	
CODIGO_ANTERIOR	01010612		

Tabla 47. Atributos del objeto geográfico: Manzana

<b>Nombre</b>	CODIGO	<b>Código</b>	01010601
<b>Definición</b>	Es el código asignado a un predio, está conformado por 30 posiciones de acuerdo al Número Predial Nacional.	<b>Alias</b>	Codigo
<b>Tipo de dato</b>	Texto	<b>Unidad de medida</b>	No aplica
<b>Referencia de dominio</b>	0	<b>Valor de dominio</b>	No aplica
<b>Nombre</b>	TERRENO_CODIGO	<b>Código</b>	01010602

<b>Definición</b>	Es el código asignado al predio sobre el cual se encuentra la construcción; está conformado por 30 posiciones de acuerdo al Número Predial Nacional.	<b>Alias</b>	Terreno_Codigo
<b>Tipo de dato</b>	Texto	<b>Unidad de medida</b>	No aplica
<b>Referencia de dominio</b>	0	<b>Valor de dominio</b>	No aplica
<b>Nombre</b>	TIPO_CONSTRUCCION	<b>Código</b>	01010603
<b>Definición</b>	Se refiere a cómo se encuentra catalogada la construcción ya sea como Convencional o No Convencional.	<b>Alias</b>	Tipo_Construccion
<b>Tipo de dato</b>	Texto	<b>Unidad de medida</b>	No aplica
<b>Referencia de dominio</b>	1	<b>Valor de dominio</b>	Ver tabla 48
<b>Nombre</b>	TIPO_DOMINIO	<b>Código</b>	01010604
<b>Definición</b>	Es la clasificación de la construcción dependiendo de si es de uso común o privado.	<b>Alias</b>	Tipo_Dominio
<b>Tipo de dato</b>	Texto	<b>Unidad de medida</b>	No aplica
<b>Referencia de dominio</b>	1	<b>Valor de dominio</b>	Ver tabla 49
<b>Nombre</b>	NUMERO_PISOS	<b>Código</b>	01010605
<b>Definición</b>	Se refiere al número total de pisos de la construcción.	<b>Alias</b>	Numero_Pisos
<b>Tipo de dato</b>	Entero	<b>Unidad de medida</b>	No aplica
<b>Referencia de dominio</b>	0	<b>Valor de dominio</b>	No aplica
<b>Nombre</b>	NUMERO_SOTANOS	<b>Código</b>	01010606
<b>Definición</b>	Es el número de sótanos que se encuentran en la construcción.	<b>Alias</b>	Numero_Sotanos

<b>Tipo de dato</b>	Entero	<b>Unidad de medida</b>	No aplica
<b>Referencia de dominio</b>	0	<b>Valor de dominio</b>	No aplica
<b>Nombre</b>	NUMERO_MEZANINES	<b>Código</b>	01010607
<b>Definición</b>	Es el número de mezanines que se encuentran en la construcción	<b>Alias</b>	Numero_Mezanines
<b>Tipo de dato</b>	Entero	<b>Unidad de medida</b>	No aplica
<b>Referencia de dominio</b>	0	<b>Valor de dominio</b>	No aplica
<b>Nombre</b>	NUMERO_SEMISOTANOS	<b>Código</b>	01010608
<b>Definición</b>	Es el número de semisótanos que se encuentran en la construcción	<b>Alias</b>	Numero_Semisotanos
<b>Tipo de dato</b>	Entero	<b>Unidad de medida</b>	No aplica
<b>Referencia de dominio</b>	0	<b>Valor de dominio</b>	No aplica
<b>Nombre</b>	ETIQUETA	<b>Código</b>	01010609
<b>Definición</b>	Es la etiqueta asignada a la construcción; obligatorio diligenciamiento para todo predio bajo Propiedad Horizontal	<b>Alias</b>	Etiqueta
<b>Tipo de dato</b>	Texto	<b>Unidad de medida</b>	No aplica
<b>Referencia de dominio</b>	0	<b>Valor de dominio</b>	No aplica
<b>Nombre</b>	IDENTIFICADOR	<b>Código</b>	01010610
<b>Definición</b>	Corresponde al destino que tiene la construcción la cual está caracterizada por una letra desde terreno. Cuando una construcción agrupa muchos elementos constructivos se debe este campo contiene el resumen	<b>Alias</b>	Identificador



	de identificadores de las unidades constructivas.		
<b>Tipo de dato</b>	Texto	<b>Unidad de medida</b>	No aplica
<b>Referencia de dominio</b>	0	<b>Valor de dominio</b>	No aplica
<b>Nombre</b>	CODIGO_EDIFICACION	<b>Código</b>	01010611
<b>Definición</b>	Es el número de subniveles que se encuentran en un predio.	<b>Alias</b>	Codigo_Edificacion
<b>Tipo de dato</b>	Entero	<b>Unidad de medida</b>	No aplica
<b>Referencia de dominio</b>	0	<b>Valor de dominio</b>	No aplica
<b>Nombre</b>	CODIGO_ANTERIOR	<b>Código</b>	01010612
<b>Definición</b>	Identificador asignado para cuantificar las construcciones que existe en cada predio.	<b>Alias</b>	Codigo_Anterior
<b>Tipo de dato</b>	Texto	<b>Unidad de medida</b>	No aplica
<b>Referencia de dominio</b>	0	<b>Valor de dominio</b>	No aplica

Tabla 48. Dominios del atributo: Tipo_Construccion	<b>Etiqueta</b>	Convencional	<b>Código</b>	CONVENCIONAL
	<b>Definición</b>	Se refiere a las construcciones tradicionales destinadas a proteger de la intemperie.		
	<b>Etiqueta</b>	No Convencional	<b>Código</b>	NO CONVENCIONAL
	<b>Definición</b>	Se refiere a las anteriormente denominadas construcciones anexas las cuales se definen como la reunión de materiales consolidados con destinación diferente a la de proteger de la intemperie a personas, animales o cosas.		

Tabla 49. Dominios del atributo: Tipo_Dominio	<b>Etiqueta</b>	Privado	<b>Código</b>	PRIVADO
	<b>Definición</b>	Se refiere a una construcción que tiene el tipo de uso privado.		

<b>Etiqueta</b>	Común	<b>Código</b>	COMUN
<b>Definición</b>	Se refiere a una construcción que tiene el tipo de uso común.		

#### I.4 Objeto: R\_TERRENO

**Tabla 50.**  
Objeto geográfico:  
Línea limitrofe

<b>Nombre</b>	R_TERRENO	<b>Código</b>	010203
<b>Definición</b>	Es un inmueble no separado por otro predio público o privado, con o sin construcciones y/o edificaciones, perteneciente a personas naturales o jurídicas. El predio mantiene su unidad, aunque esté atravesado por corrientes de agua pública.		
<b>Alias</b>	U_TERRENO		
<b>Atributos</b>	<b>Nombre</b>	<b>Código</b>	
	CODIGO	01020301	
	MANZANA_CODIGO	01020302	
	NUMERO_SUBTERRANEOS	01020303	
	CODIGO_ANTERIOR	01020304	

**Tabla 51.**  
Atributos del objeto geográfico:  
Manzana

<b>Nombre</b>	CODIGO	<b>Código</b>	01020301
<b>Definición</b>	Es el código asignado a un predio, está conformado por 30 posiciones de acuerdo al Número Predial Nacional.		<b>Alias</b> Codigo
<b>Tipo de dato</b>	Texto	<b>Unidad de medida</b>	No aplica
<b>Referencia de dominio</b>	0	<b>Valor de dominio</b>	No aplica
<b>Nombre</b>	VEREDA_CODIGO	<b>Código</b>	01020302
<b>Definición</b>	Es el código asignado a una vereda.		<b>Alias</b> Vereda_Codigo
<b>Tipo de dato</b>	Texto	<b>Unidad de medida</b>	No aplica
<b>Referencia de dominio</b>	0	<b>Valor de dominio</b>	No aplica
<b>Nombre</b>	NUMERO_SUBTERRANEOS	<b>Código</b>	01020303
<b>Definición</b>	Es el número de subniveles que se encuentran en un predio.		<b>Alias</b> Numero_Subterraneos

<b>Tipo de dato</b>	Texto	<b>Unidad de medida</b>	No aplica
<b>Referencia de dominio</b>	0	<b>Valor de dominio</b>	No aplica
<b>Nombre</b>	CODIGO_ANTERIOR	<b>Código</b>	01020304
<b>Definición</b>	Código identificador del predio asignado de acuerdo al número predial.	<b>Alias</b>	Codigo_Anterior
<b>Tipo de dato</b>	Texto	<b>Unidad de medida</b>	No aplica
<b>Referencia de dominio</b>	0	<b>Valor de dominio</b>	No aplica

### I.5 Objeto: R\_CONSTRUCCION

Tabla 52. Objeto geográfico: Línea limitrofe

<b>Nombre</b>	R_CONSTRUCCION	<b>Código</b>	010204
<b>Definición</b>	Es un la unión de materiales adheridos al terreno, con carácter permanente, cualesquiera sean los elementos que la constituyan.		
<b>Alias</b>	R_CONSTRUCCIONES		
<b>Atributos</b>	<b>Nombre</b>	<b>Código</b>	
	CODIGO	01020401	
	TERRENO_CODIGO	01020402	
	TIPO_CONSTRUCCION	01020403	
	TIPO_DOMINIO	01020404	
	NUMERO_PISOS	01020405	
	NUMERO_SOTANOS	01020406	
	NUMERO_MEZANINES	01020407	
	NUMERO_SEMISOTANOS	01020408	
	ETIQUETA	01020409	
	IDENTIFICADOR	01020410	
	CODIGO_EDIFICACION	01020411	
CODIGO_ANTERIOR	01020412		

Tabla 53. Atributos del objeto geográfico: Manzana

<b>Nombre</b>	CODIGO	<b>Código</b>	01020401
<b>Definición</b>	Es el código asignado a un predio, está conformado por 30 posiciones de acuerdo al Número Predial Nacional.	<b>Alias</b>	Codigo
<b>Tipo de dato</b>	Texto	<b>Unidad de medida</b>	No aplica

<b>Referencia de dominio</b>	0	<b>Valor de dominio</b>	No aplica
<b>Nombre</b>	TERRENO_CODIGO	<b>Código</b>	01020402
<b>Definición</b>	Es el código asignado al predio sobre el cual se encuentra la construcción; está conformado por 30 posiciones de acuerdo al Número Predial Nacional.	<b>Alias</b>	Terreno_Codigo
<b>Tipo de dato</b>	Texto	<b>Unidad de medida</b>	No aplica
<b>Referencia de dominio</b>	0	<b>Valor de dominio</b>	No aplica
<b>Nombre</b>	TIPO_CONSTRUCCION	<b>Código</b>	01020403
<b>Definición</b>	Se refiere a cómo se encuentra catalogada la construcción ya sea como Convencional o No Convencional.	<b>Alias</b>	Tipo_Construccion
<b>Tipo de dato</b>	Texto	<b>Unidad de medida</b>	No aplica
<b>Referencia de dominio</b>	1	<b>Valor de dominio</b>	Ver tabla 54
<b>Nombre</b>	TIPO_DOMINIO	<b>Código</b>	01020404
<b>Definición</b>	Es la clasificación de la construcción dependiendo de si es de uso común o privado.	<b>Alias</b>	Tipo_Dominio
<b>Tipo de dato</b>	Texto	<b>Unidad de medida</b>	No aplica
<b>Referencia de dominio</b>	1	<b>Valor de dominio</b>	Ver tabla 55
<b>Nombre</b>	NUMERO_PISOS	<b>Código</b>	01020405
<b>Definición</b>	Se refiere al número total de pisos de la construcción.	<b>Alias</b>	Numero_Pisos
<b>Tipo de dato</b>	Entero	<b>Unidad de medida</b>	No aplica
<b>Referencia de dominio</b>	0	<b>Valor de dominio</b>	No aplica

<b>Nombre</b>	NUMERO_SOTANOS	<b>Código</b>	01020406
<b>Definición</b>	Es el número de sótanos que se encuentran en la construcción.	<b>Alias</b>	Numero_Sotanos
<b>Tipo de dato</b>	Entero	<b>Unidad de medida</b>	No aplica
<b>Referencia de dominio</b>	0	<b>Valor de dominio</b>	No aplica
<b>Nombre</b>	NUMERO_MEZANINES	<b>Código</b>	01020407
<b>Definición</b>	Es el número de mezanines que se encuentran en la construcción	<b>Alias</b>	Numero_Mezanines
<b>Tipo de dato</b>	Entero	<b>Unidad de medida</b>	No aplica
<b>Referencia de dominio</b>	0	<b>Valor de dominio</b>	No aplica
<b>Nombre</b>	NUMERO_SEMISOTANOS	<b>Código</b>	01020408
<b>Definición</b>	Es el número de semisótanos que se encuentran en la construcción	<b>Alias</b>	Numero_Semisotanos
<b>Tipo de dato</b>	Entero	<b>Unidad de medida</b>	No aplica
<b>Referencia de dominio</b>	0	<b>Valor de dominio</b>	No aplica
<b>Nombre</b>	ETIQUETA	<b>Código</b>	01020409
<b>Definición</b>	Es la etiqueta asignada a la construcción; obligatorio diligenciamiento para todo predio bajo Propiedad Horizontal	<b>Alias</b>	Etiqueta
<b>Tipo de dato</b>	Texto	<b>Unidad de medida</b>	No aplica
<b>Referencia de dominio</b>	0	<b>Valor de dominio</b>	No aplica
<b>Nombre</b>	IDENTIFICADOR	<b>Código</b>	01020410
<b>Definición</b>	Corresponde al destino que tiene la construcción la cual	<b>Alias</b>	Identificador

	está caracterizada por una letra desde terreno. Cuando una construcción agrupa muchos elementos constructivos se debe este campo contiene el resumen de identificadores de las unidades constructivas.		
<b>Tipo de dato</b>	Texto	<b>Unidad de medida</b>	No aplica
<b>Referencia de dominio</b>	0	<b>Valor de dominio</b>	No aplica
<b>Nombre</b>	CODIGO_EDIFICACION	<b>Código</b>	01020411
<b>Definición</b>	Es el número de subniveles que se encuentran en un predio.	<b>Alias</b>	Codigo_Edificacion
<b>Tipo de dato</b>	Entero	<b>Unidad de medida</b>	No aplica
<b>Referencia de dominio</b>	0	<b>Valor de dominio</b>	No aplica
<b>Nombre</b>	CODIGO_ANTERIOR	<b>Código</b>	01020412
<b>Definición</b>	Identificador asignado para cuantificar las construcciones que existe en cada predio.	<b>Alias</b>	Codigo_Anterior
<b>Tipo de dato</b>	Texto	<b>Unidad de medida</b>	No aplica
<b>Referencia de dominio</b>	0	<b>Valor de dominio</b>	No aplica

Tabla 54. Dominios del atributo: Tipo\_Construccion

<b>Etiqueta</b>	Convencional	<b>Código</b>	CONVENCIONAL
<b>Definición</b>	Se refiere a las construcciones tradicionales destinadas a proteger de la intemperie.		
<b>Etiqueta</b>	No Convencional	<b>Código</b>	NO CONVENCIONAL
<b>Definición</b>	Se refiere a las anteriormente denominadas construcciones anexas las cuales se definen como la reunión de materiales consolidados con destinación diferente a la de proteger de la intemperie a personas, animales o cosas.		

<b>Tabla 55.</b> Dominios del atributo: Tipo_Dominio	<b>Etiqueta</b>	Privado	<b>Código</b>	PRIVADO
	<b>Definición</b>	Se refiere a una construcción que tiene el tipo de uso privado.		
	<b>Etiqueta</b>	Común	<b>Código</b>	COMUN
	<b>Definición</b>	Se refiere a una construcción que tiene el tipo de uso común.		



## Catálogo de Objetos Geográficos Fundamentales del IGAC

---

Elaborado por  
Infraestructura Colombiana de Datos Espaciales  
ICDE

---

Fecha de creación o actualización  
2020-12-31  
Versión 1.0

---

Licencia  
Attribution 4.0 International (CC BY 4.0)



Para mayor información

INSTITUTO GEOGRÁFICO  
AGUSTÍN CODAZZI

[www.igac.gov.co](http://www.igac.gov.co)

Carrera 30 No. 48-51  
Teléfonos: 369 40 00 ext. 91334 - 369 40 10 Fax: 369 41 02  
Bogotá D.C., Colombia